**Уведомление о выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости – объекта капитального строительства**

«19» августа 2024 г. №

**О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости с кадастровым номером 36:01:0090001:113**

В соответствии с Федеральным законом от 30.12.2020 г. № 518-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьёй 69.1 Федерального закона от 13.07.2015г. №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»:

1. В отношении объекта недвижимости с кадастровым номером 36:01:0090001:113, расположенного по адресу Воронежская область, район Аннинский, с. Бродовое, ул. Гудовка, д.123 в качестве его правообладателя **в ½ (одной второй) доли ЖИЛОГО ДОМА** выявлен Толкачев Виктор Михайлович.
2. Право собственности Толкачева Виктора Михайловича на указанный в пункте 1 настоящего уведомления объект недвижимости подтверждается Договором Дарения от 02.11.1980 года, зарегистрировано в реестре за № 36.
3. В целях выявления существования или прекращения существования объекта, Администрация Бродовского сельского поселения уведомляет, что 21.08.2024 г. в период с 14.00 час. по 15.00 час будет проводиться осмотр жилого дома, расположенного по адресу Воронежская область, район Аннинский, с. Бродовое. ул. Гудовка, д.123.

В ходе проведения осмотра будет осуществляться фото-фиксация объекта недвижимости, а также будет оформлен акт осмотра объекта недвижимости на предмет его существования на момент осмотра.

1. Лицо, выявленное в порядке, предусмотренном настоящей статьей, в качестве правообладателя ранее учтенного объекта недвижимости, либо иное заинтересованное лицо вправе представить в письменной форме или в форме электронного документа (электронного образа документа) возражения относительно сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости, указанных в проекте решения, с приложением обосновывающих такие возражения документов (электронных образов таких документов) (при их наличии), свидетельствующих о том, что такое лицо не является правообладателем указанного объекта недвижимости, **в течение тридцати дней** со дня получения указанным лицом проекта решения путем направления документов на адрес электронной почты: [brod.anna@govvrn.ru](mailto:brod.anna@govvrn.ru), или почтовый адрес: 396240, Воронежская область, Аннинский район, с.Бродовое, ул. Школьная, д. 12, тел.: 8(47346)5-53-21, факс 8(47346)5-53-41

Глава Бродовского

сельского поселения Е.И.Косолапов

Исполнитель Львова К.В.

Тел. 8(47346)5-53-21